

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki i Rozwoju w dniu 19 listopada 2020 roku
(posiedzenie przeprowadzone w trybie zdalnym)**

Obecni:

- Bożena Majewska – Przewodnicząca Komisji Gospodarki i Rozwoju*
- Alicja Rotfeld-Paczkowska*
- Małgorzata Łaskarzewska*
- Dąbrówka Smolny*
- Sławomir Lasota*
- Jacek Matłacz*
- Wojciech Żółtowski*

oraz

- Michał Gołąb – Przewodniczący Rady Miasta*
- Artur Tusiński – Burmistrz Miasta*
- Agnieszka Czarnecka – Skarbnik Miasta*
- Katarzyna Lubecka-Figiel – kierownik Referatu Infrastruktury Komunalnej i Zamówień Publicznych w Urzędzie Miasta Podkowa Leśna*
- Alicja Stefanowicz – pracownik Referatu Infrastruktury Komunalnej i Zamówień Publicznych w Urzędzie Miasta Podkowa Leśna*
- Joanna Oracka – kierownik Referatu Planowania i Rozwoju Miasta w UMPL*
- Michał Wojtkowiak – pracownik Referatu Planowania i Rozwoju Miasta w UMPL*

PRZYJĘTY PORZĄDEK POSIEDZENIA:

- 1.** Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
- 2.** Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
- 3.** Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - a)** zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020 – 2040,
 - b)** zmiany uchwały budżetowej Miasta Podkowa Leśna na 2020 rok,
 - c)** wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy i ustalenia stawki tej opłaty oraz ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domu letniskowego lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe na terenie Miasta Podkowa Leśna,
 - d)** określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i miejsca składania deklaracji przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Miasta Podkowa Leśna oraz określenia warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
 - e)** wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Mieście Podkowa Leśna.
- 4.** Analiza projektu budżetu miasta na 2021 rok i projektu WPF na lata 2021-2040.
- 5.** Sprawy różne.
- 6.** Wolne wnioski.
- 7.** Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1)

Przewodnicząca Komisji Bożena Majewska rozpoczęła posiedzenie o godzinie 18.37, przywitała obecnych na posiedzeniu członków Komisji (obecnych 7 członków Komisji: Bożena Majewska, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Małgorzata Łaskarzewska, Dąbrówka Smolny, Jacek Matłacz, Sławomir Lasota, Wojciech Żółtowski) oraz stwierdziła kworum.

Ad. 2)

Przewodnicząca zarządziła przegłosowanie protokołu z posiedzenia Komisji Gospodarki i Rozwoju z dnia 8 października 2020 roku.

W wyniku głosowania: 5 za, 0 przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu, protokół został przyjęty.

Ad. 3)

a)

Agnieszka Czarnecka powiedziała, że zmiany w WPF wynikają ze zmiany uchwały budżetowej oraz przygotowaniem do projektu budżetu na 2021 rok.

Przewodnicząca zadała pytanie czy na skrzynkę mailową Komisji wpłynęły jakiegokolwiek wiadomości od osób zainteresowanych dotyczące tej uchwały.

Otrzymała odpowiedź, że na skrzynkę mailową Komisji nie wpłynęły żadne wiadomości.

Radni opiniowali projekt uchwały w sprawie „zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020-2040”

Wyniki głosowania: 7 za, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

b)

Agnieszka Czarnecka powiedziała, że główne zmiany w uchwale budżetowej dotyczą przesunięć środków finansowych na budowę kolumbarium na cmentarzu miejskim, na co jest przewidziane 110.000 zł oraz na zakup samochodu dostawczego dla pracowników gospodarczych urzędu.

Radny Sławomir Lasota zadał pytanie dot. kolumbarium, na którego budowę są przewidziane środki również w przyszłym roku.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że obecnie projekt obejmuje wykonanie 151 miejsc na urny. W tym roku planowane jest wykonanie całości fundamentów oraz 51 miejsc za ok. 80 tysięcy. W kolejnym roku mogą zostać wykonane kolejne części kolumbarium.

Przewodnicząca zadała pytanie czy na skrzynkę mailową Komisji wpłynęły jakiegokolwiek wiadomości od osób zainteresowanych dotyczące tej uchwały.

Otrzymała odpowiedź, że na skrzynkę mailową Komisji nie wpłynęły żadne wiadomości.

Radni opiniowali projekt uchwały w sprawie „zmiany uchwały budżetowej Miasta Podkowa Leśna na 2020 rok”

Wyniki głosowania: 7 za, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c)

Radny Sławomir Lasota zadał pytanie o metodę wyliczania kwot opłat.

Katarzyna Lubecka-Figiel wyjaśniła, że stawka ryczałtowa za domki letniskowe jest taka sama jak w poprzednim roku. Została ona wyliczona na podstawie średniej ilości wywożonych pojemników z odpadami. Dodatkowo, w ustawie jest określona maksymalna stawka opłaty, do czego dostosowany został projekt uchwały.

Radni opiniowali projekt uchwały w sprawie „wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy i ustalenia stawki tej opłaty oraz ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe na terenie Miasta Podkowa Leśna”

Wyniki głosowania: 7 za, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

d)

Przewodnicząca zadała pytanie czy na skrzynkę mailową Komisji wpłynęły jakiegokolwiek wiadomości od osób zainteresowanych dotyczące tej uchwały.

Otrzymała odpowiedź, że na skrzynkę mailową Komisji nie wpłynęły żadne wiadomości.

Radni opiniowali projekt uchwały w sprawie „określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i miejsca składania deklaracji przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Miasta Podkowa Leśna oraz określenia warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej”

Wyniki głosowania: 7 za, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

e)

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że przez daną działkę przebiegają instalacje wodociągowe łączące Brwinów z Podkową Leśną. Sprawy własnościowe działki nigdy nie były uregulowane, dlatego została przygotowana uchwała w celu określenia służebności gruntu i wydzierżawienia tego terenu na 25 lat, ponieważ na tyle czasu zostały wydane decyzje zezwalające na lokalizację wodociągu w tym miejscu.

Radny Sławomir Lasota zadał pytanie dot. stawki dzierżawy za działkę.

Michał Wojtkowiak odpowiedział, że po negocjacjach kwota dzierżawy wynosi 50zł za metr rocznie, czyli 3300 zł.

Burmistrz Miasta powiedział, że działka jest zajęta przez gazociąg i linie telefoniczną gminy Brwinów i nie jest ona użytkowa, stąd kwota za dzierżawę jest stosunkowo niska.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie, która gmina była inicjatorem uregulowania stosunków prawnych działki.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że wszystkie czynności związane z regulacją prawną działek wykorzystywanych przez gminę Brwinów były zawsze inicjowane przez Miasto Podkowa Leśna.

Przewodnicząca zadała pytanie czy na skrzynkę mailową Komisji wpłynęły jakiegokolwiek wiadomości od osób zainteresowanych dotyczące tej uchwały.

Otrzymała odpowiedź, że na skrzynkę mailową Komisji nie wpłynęły żadne wiadomości.

Radni opiniowali projekt uchwały w sprawie „wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Mieście Podkowa Leśna”

Wyniki głosowania: 7 za, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 4)

Przewodnicząca zadała pytanie dot. rozdziału 60016, czyli środków przeznaczonych na drogi. Agnieszka Czarnecka wyjaśniła, że w dziale 60016 paragrafie 4270 jest kwota na remonty dróg, a w paragrafie 4300 jest kwota przeznaczona na odśnieżanie dróg.

Radny Sławomir Lasota zadał pytanie czy w planie budżetu uwzględnione zostały środki na zmianę organizacji ruchu.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że w przyszłym roku planowane wykonanie projektu zmiany organizacji ruchu w centrum miasta. Obecnie przeprowadzane są konsultacje społeczne w zakresie planowanych zmian oraz wykonywana jest inwentaryzacja wszystkich znaków drogowych.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie dot. deficytu budżetowego.

Agnieszka Czarnecka wyjaśniła, że w 2021 roku Miasto będzie miało 8 milionów deficytu budżetowego, z czego połowa pokryta zostanie ze środków własnych, a druga połowa ze środków przewidzianych na budowę nowego budynku Przedszkola.

Michał Gołąb powiedział, że jeśli na terenie całej Podkowy Leśnej będą skrzyżowania równorzędne to nie powinno być już wprowadzane ograniczenie prędkości do 30km/h.

Burmistrz Miasta powiedział, że proces projektowania dróg trwa rok lub kilka lat. Projekty, które były wykonywane kilka lat wcześniej będą wykonywane w kolejnych latach zgodnie z

możliwościami budżetowymi Miasta. W gotowych projektach przebudowy dróg są zastosowane spowalniacze ruchu, które w przypadku realizacji projektu będą musiały zostać wykonane. Obecnie dochody Miasta związane z podatkiem PIT są niższe o 2 miliony od przewidywanych, co będzie skutkowało mniejszą ilością inwestycji drogowych. W przypadku kiedy na terenie miasta będą obowiązywały skrzyżowania równorzędne to na drogach nie będą stosowane dodatkowe spowalniacze.

Radny Sławomir Lasota zadał pytanie jakie inwestycje są planowane w zakresie dróg w przyszłym roku.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że w przyszłym roku nie są przewidziane remonty i przebudowy dróg ze względu na brak środków. W zależności od wyników konsultacji społecznych, planowane będą zadania związane z wprowadzeniem strefy 30km/h oraz skrzyżowań równorzędnych.

Radny Sławomir Lasota zadał pytanie o spadek dochodów majątkowych gminy w przyszłorocznym budżecie.

Agnieszka Czarnecka wyjaśniła, że środki te dotyczą sprzedaży nieruchomości będących własnością gminy, a takowe nie są planowane w przyszłym roku.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie czy jest możliwa weryfikacja korzystania z dopłat do biletów WKD i kasowania zakupionych biletów.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że wydatki w tym zakresie są podobne w każdym miesiącu, z wyjątkiem miesięcy wakacyjnych. Przez ostatnie miesiące, podczas pandemii, znacznie mniej biletów jest wykupowane. Obecnie WKD nie planuje wprowadzenia usprawnień systemowych w celu weryfikacji ilości kasowanych biletów.

Radny Sławomir Lasota zadał pytanie dotyczące środków finansowych przewidzianych dla policjantów.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że w związku z obecną sytuacją w stolicy, na terenie Miasta jest znacznie mniej patroli policji, ponieważ duża część policjantów jest oddelegowywana do Warszawy. Podkowieńscy policjanci przed koniecznością wykonywania patroli w Warszawie, wykonywali swoją pracę na terenie Podkowy Leśnej bez zarzutu. Policjanci są bardzo pomocni w wielu sprawach. Urząd nie ma obowiązku do przekazania wszystkich przewidzianych środków na służbę normatywną do wypłaty.

Radny Wojciech Żółtowski wyjaśnił, że środki na bezpieczeństwo są skierowane na pracę ponadnormatywnie policjantów na terenie miasta, które były wykonywane przez policjantów kiedy mieli oni na to czas.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie dot. wzrostu dotacji celowej dla CKiIO w wysokości 32 tysięcy.

Agnieszka Czarnecka wyjaśniła, że planowane jest przekazanie dotacji do wkładu własnego do projektów dofinansowanych ze środków unijnych lub krajowych muszących mieć wkład własny. Planowane projekty to „Miasto mówi” oraz „Seniorzy w akcji”. W sytuacji kiedy projekty te zostaną dofinansowane to Miasto sfinansuje wkład własny CKiIO.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie o janosikowe.

Otrzymał odpowiedź, że janosikowe w tym roku wynosi 1.170.421 zł, a jest ono wyliczane z podatku dochodowego od mieszkańców, podatku CIT oraz podatków lokalnych.

Radny Sławomir Lasota zadał pytanie dot. programu „Podkowa zwalcza smog”

Burmistrz Miasta powiedział, że w ciągu ostatnich 2 lat mieszkańcy uzyskali zgody na wybudowanie 28 wewnętrznych instalacji gazowych. Wymienione zostały wszystkie urządzenia na gazowe w domu komunalnym przy ul. Jana Pawła II oraz wymieniane są na bieżąco urządzenia przy ul. Jaworowej. W tym roku zostały przyznane 3 dotacje, w przyszłym roku planowane jest przyznanie 1 dotacji, chociaż środki w budżecie wystarczą na udzielenie 3 dotacji. Zgodnie z uchwałą Samorządu Województwa Mazowieckiego gminy mają obowiązek zinwentaryzować wszystkie źródła ciepła. Obecnie zinwentaryzowanych jest ok. 650 na 1440 lokali mieszkalnych.

Radny Sławomir Lasota zadał pytanie dotyczące ilości dzieci, dla których wykonywane są dopłaty w związku z uczęszczaniem do przedszkoli w innej gminie.

Otrzymał odpowiedź, że obecnie 50 dzieci z terenu Podkowy Leśnej chodzi do przedszkola w innej gminie.

Radny Jacek Małacz zadał pytanie dot. deficytu w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi.

Agnieszka Czarnecka powiedziała, że w przyszłym roku koszty dochodów są planowane w wysokości 1 miliona, a koszty wydatków w wysokości 1,8 mln. Im więcej mieszkańcy wytworzą odpadów tym więcej Miasto będzie musiało dopłacić do ich odbioru.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie dot. eternitu.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że po uprzednim zdjęciu eternitu z dachu przez mieszkańca i złożeniu odpowiedniego wniosku do urzędu, gmina organizuje jego odbiór i utylizację.

Przewodnicząca zadała pytanie czy na skrzynkę mailową Komisji wpłynęły jakiegokolwiek wiadomości od osób zainteresowanych dotyczące tej uchwały.

Otrzymała odpowiedź, że na skrzynkę mailową Komisji nie wpłynęły żadne wiadomości.

Ad. 5)

Nie zgłoszono spraw różnych.

Ad. 6)

Nie zgłoszono wolnych wniosków.

Ad. 7)

Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji o godzinie 20.08.

Protokół sporządziła Marta Niedzieska

*Przewodnicząca Komisji
Gospodarki i Rozwoju
/-/
Bożena Majewska*